**ਬਾਲਵੰਤ ਸਿੰਘ (ਡੀ) ਟੀ.ਐਚ.ਆਰਐਲ. ਆਰ.**

**ਬਨਾਮ**

**ਡੰਗਰ ਸਿੰਘ (ਡੀ) ਟੀ.ਐਚ.ਆਰ ਐੱਲ.ਆਰ.ਐੱਸ.**

**(ਸਿਵਲ ਅਪੀਲ ਨੰ. 2009 ਦਾ 7850)**

**12 ਫਰਵਰੀ, 2020**

**ਆਰ. ਭਾਨੂਮਤੀ ਅਤੇ ਏ. ਐਸ. ਬੋਪੰਨਾ, ਜੇ. ਜੇ.**

ਆਰਬਿਟਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ, 1940

ਧਾਰਾ.39 (1) (6)-ਅਪੀਲਕਰਤਾ ਅਤੇ ਜਵਾਬਦੇਹ (ਭਰਾਵਾਂ) ਵਿਚਕਾਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਿਤਾ ਦੀ ਮੌਤ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਪਰਿਵਾਰਕ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵੰਡ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਵਿਵਾਦ ਪੈਦਾ ਹੋਏ - ਇੱਕ ਸਮਝੌਤੇ ਦੁਆਰਾ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਤਿੰਨ ਸਾਲਸ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤੇ, ਜੋ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ, ਸ਼ੇਅਰਾਂ ਅਤੇ ਗਹਿਣਿਆਂ ਦੀ ਵੰਡ ਲਈ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਨਜ਼ਦੀਕੀ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰ ਸਨ-ਸਾਲਸ ਨੇ ਇਸ ਗੱਲ ਦਾ ਜ਼ਿਕਰ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਫੈਸਲਾ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਤਿੰਨਾਂ ਦੁਆਰਾ ਸਰਬਸੰਮਤੀ ਨਾਲ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਫੈਸਲਾ ਧਿਰਾਂ 'ਤੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗਾ-ਜਵਾਬਦੇਹ ਨੇ ਅਦਾਲਤ ਦੇ ਪੁਰਸਕਾਰ ਨਿਯਮ ਨੂੰ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜੱਜ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਅਰਜ਼ੀ ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ - ਅਪੀਲਕਰਤਾ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਇਤਰਾਜ਼-ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜੱਜ ਦੁਆਰਾ ਖਾਰਜ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਰਜ਼ੀ-ਜਵਾਬ ਦੇਣ ਵਾਲਿਆਂ ਨੇ ਧਾਰਾ 39 (1) (6) ਅਧੀਨ ਅਪੀਲ ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ-ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਦੁਆਰਾ ਮਨਜ਼ੂਰ - ਆਯੋਜਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆਃ ਪਾਰਟੀਆਂ ਆਪਸੀ ਸਹਿਮਤੀ ਨਾਲ ਤਿੰਨਾਂ ਸਾਲਸੀਆਂ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੋਈਆਂ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਆਪਣੇ-ਆਪਣੇ ਦਾਅਵੇ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ। – ਆਰਬਿਟਰੇਟਰ ਧਿਰਾਂ ਦੇ ਨਜ਼ਦੀਕੀ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿਰੁੱਧ ਕੋਈ ਦੁਰਵਿਵਹਾਰ ਦਾ ਦੋਸ਼ ਨਹੀਂ ਲਗਾਇਆ ਜਾਂਦਾ। - ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਨੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜੱਜ ਦੇ ਉਸ ਆਦੇਸ਼ ਨੂੰ ਸਹੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਸੀ ਕਿ ਇਹ ਪੁਰਸਕਾਰ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। - ਮਾਮਲੇ ਨੂੰ ਹੋਰ ਦੋਸਤਾਨਾ ਢੰਗ ਨਾਲ ਸੁਲਝਾਉਣ ਦੇ ਮੱਦੇਨਜ਼ਰ, ਧਿਰਾਂ ਸਮਝੌਤੇ 'ਤੇ ਪਹੁੰਚੀਆਂ - ਉਸੇ ਦੇ ਮੱਦੇਨਜ਼ਰ, ਪਾਰਟੀਆਂ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਨਾਲ, ਪੁਰਸਕਾਰ ਨੂੰ ਸੋਧਿਆ ਗਿਆ ਹੈ - ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਪੁਰਸਕਾਰ ਦੇ ਸੰਦਰਭ ਵਿੱਚ ਫ਼ਰਮਾਨ ਦਾ ਖਰੜਾ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਲਈ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ।

ਅਪੀਲ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਅਦਾਲਤ ਨੇ ਕਿਹਾਃ

ਆਯੋਜਿਤ 1.1 ਪਾਰਟੀਆਂ ਨੇ ਆਪਸੀ ਸਹਿਮਤੀ ਨਾਲ ਸਾਰੇ ਤਿੰਨ ਸਾਲਸੀ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਲਈ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਸੀ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਸਾਲਸੀ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਆਪਣੇ ਦਾਅਵੇ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਸਨ. ਆਰਬਿਟਰੇਟਰ ਧਿਰਾਂ ਦੇ ਨਜ਼ਦੀਕੀ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਆਰਬਿਟਰੇਟਰਾਂ ਵਿਰੁੱਧ ਕੋਈ ਦੁਰਵਿਹਾਰ ਦਾ ਦੋਸ਼ ਨਹੀਂ ਲਗਾਇਆ ਜਾਂਦਾ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਸਾਲਸੀਆਂ ਸਾਹਮਣੇ ਆਪਣੇ ਪਿਤਾ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੀ ਵਸੀਅਤ ਵੀ ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਦੋਵੇਂ ਧਿਰਾਂ ਮੌਜੂਦ ਸਨ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਆਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਧਿਰਾਂ ਨੇ ਸੰਪਤੀਆਂ ਵਿੱਚ ਆਪਣੇ-ਆਪਣੇ ਦਾਅਵੇ ਵੀ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਅਤੇ

ਸਾਲਸੀਆਂ ਨੇ ਧਿਰਾਂ ਨੂੰ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਪੁਰਸਕਾਰ ਪਾਸ ਕਰ ਦਿੱਤਾ। ਇਸ ਤੱਥ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕਿ ਧਿਰਾਂ ਨੇ ਸਾਲਸੀਆਂ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਦਾਅਵਿਆਂ 'ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਅਤੇ ਅਵਾਰਡ ਪਾਸ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ, ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਨੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜੱਜ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨੂੰ ਸਹੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਕਿ ਅਵਾਰਡ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਪਾਰਟੀਆਂ ਦਰਮਿਆਨ ਹੋਏ ਹੋਰ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਮੱਦੇਨਜ਼ਰ, ਪਾਰਟੀਆਂ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਨਾਲ, ਪੁਰਸਕਾਰ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਰਜਿਸਟਰੀ ਨੂੰ ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਫ਼ਰਮਾਨ ਦਾ ਖਰੜਾ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਦਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। [ਪੈਰਾ 6,8 ਅਤੇ 10][613- ਸੀ-ਈ, ਐੱਚ; 615-ਬੀ]

ਸਿਵਲ ਅਪੀਲ ਨਿਆਂਇਕ ਫੈਸਲਾ: ਸਿਵਲ ਅਪੀਲ ਨੰ. 7850 of 2009.

ਜੋਧਪੁਰ ਵਿਖੇ ਰਾਜਸਥਾਨ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਦੇ ਮਿਤੀ 01.06.2006 ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਤੇ ਆਦੇਸ਼ ਤੋਂ ਐਸਬੀ ਸਿਵਲ ਵਿਭਿੰਨ ਅਪੀਲ ਨੰ. 1989 ਦਾ 180.

ਪ੍ਰਸ਼ਾਂਤੋ ਚੰਦਰ ਸੇਨ, ਸੀਨੀਅਰ. ਵਕੀਲ, ਪੀ. ਐਸ. ਸੁਧੀਰ, ਕੌਸ਼ਤੁਭ ਸਿੰਘ, ਰਿਸ਼ੀ ਮਹੇਸ਼ਵਰੀ, ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਐਨੀ ਮੈਥਿਊ, ਭਾਰਤ ਸੂਦ, ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਰੂਤੀ ਜੋਸ, ਵਕੀਲ। ਅਪੀਲ ਕਰਨ ਵਾਲਿਆਂ ਲਈ।

ਪੁਨੀਤ ਜੈਨ, ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਕ੍ਰਿਸਟੀ ਜੈਨ, ਹਰਸ਼ ਜੈਨ, ਹਰਸ਼ਿਤ ਖੰਡੂਜਾ, ਅਭਿਨਵ ਦੇਸ਼ਵਾਲ, ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਪ੍ਰਤਿਭਾ ਜੈਨ, ਐਡ. ਜਵਾਬ ਦੇਣ ਵਾਲਿਆਂ ਲਈ.

ਅਦਾਲਤ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ
ਆਰ. ਭਾਨੂਮਥੀ, ਜੇ.

1. ਇਹ ਅਪੀਲ ਅਪੀਲਕਰਤਾ ਵੱਲੋਂ ਅੰਤਿਮ ਹੁਕਮ ਅਤੇ ਮਿਤੀ 01.06.2006 ਨੂੰ ਰਾਜਸਥਾਨ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਵੱਲੋਂ ਜੋਧਪੁਰ ਵਿਖੇ ਐਸ. ਬੀ. ਸਿਵਲ ਵਿਭਿੰਨ ਅਪੀਲ ਨੰਬਰ. 180 ਵਿੱਚ 1989 ਵਿੱਚ ਪਾਸ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੈਸਲੇ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਸ ਦੁਆਰਾ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਨੇ ਪ੍ਰਤੀਵਾਦੀਆਂ ਦੀ ਅਪੀਲ ਨੂੰ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਅਤੇ ਧਿਰਾਂ ਦਰਮਿਆਨ ਸਾਲਸੀ ਅਵਾਰਡ ਨੂੰ ਅਦਾਲਤ ਦਾ ਨਿਯਮ ਬਣਾਇਆ।

2. ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਸੱਚੇ ਭਰਾ ਹਨ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਿਤਾ-ਜੀਤ ਮੱਲ ਜੈਨ ਦੀ ਮੌਤ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਪਰਿਵਾਰਕ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵੰਡ ਨੂੰ ਲੈ ਕੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿਚਕਾਰ ਵਿਵਾਦ ਪੈਦਾ ਹੋ ਗਿਆ। ਧਿਰਾਂ ਨੇ ਸਾਲਸੀ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਰਾਹੀਂ ਆਪਣੇ ਵਿਵਾਦ ਨੂੰ ਦੋਸਤਾਨਾ ਢੰਗ ਨਾਲ ਸੁਲਝਾਉਣ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ। ਮਿਤੀ 23.11.1981 ਦੇ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ, ਸ਼ੇਅਰਾਂ ਅਤੇ ਗਹਿਣਿਆਂ ਦੀ ਵੰਡ ਲਈ ਸ਼੍ਰੀ ਫਤਿਹ ਲਾਲ, ਕਿਰਨ ਮੱਲ ਅਤੇ ਸੈਂਸ਼ ਮੱਲ ਨੂੰ ਸਾਲਸ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਹ ਸਾਲਸ ਧਿਰਾਂ ਦੇ ਨਜ਼ਦੀਕੀ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰ ਵੀ ਸਨ। ਸਾਲਸ ਸ਼ੇਸ਼ ਮਲ ਪਗਾਰੀਆ ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਦਾ ਜੀਜਾ ਹੈ, ਸ਼੍ਰੀ ਕਿਰਨਮਲ ਸਵੈਨਸੁਖਾ ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਦਾ ਸਹਿ-ਭਰਾ ਹੈ ਅਤੇ ਫਤਿਹ ਲਾਲ ਹਿੰਗੜ ਧਿਰਾਂ ਦਾ ਨਜ਼ਦੀਕੀ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰ ਹੈ। ਸਾਲਸੀਆਂ ਨੇ ਮਿਤੀ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਪਾਸ ਕੀਤਾ

**ਬਾਲਵੰਤ ਸਿੰਘ (ਡੀ) ਟੀ.ਐਚ.ਆਰਐਲ. ਆਰ. ਬਨਾਮ ਡੰਗਰ ਸਿੰਘ (ਡੀ) ਟੀ.ਐਚ.ਆਰ ਐੱਲ.ਆਰ.ਐੱਸ. [ਆਰ. ਭਾਨੂਮਥੀ, ਜੇ.]**

23.11.1981 ਇਸ ਵਿੱਚ ਇਹ ਜ਼ਿਕਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਤਿੰਨਾਂ ਦੁਆਰਾ ਸਰਬਸੰਮਤੀ ਨਾਲ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਫੈਸਲਾ ਦੋਵਾਂ ਧਿਰਾਂ ਲਈ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਫੈਸਲੇ ਦੁਆਰਾ ਸਾਲਸੀਆਂ ਨੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਫੈਸਲੇ ਦਿੱਤੇ ਸਨਃ-

- "ਬਾਬੇਲੋਂ ਕੀ ਸੇਹਰੀ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਘਰ ਵਿੱਚ, ਇੱਕ ਘਰ ਨੂੰ ਛੱਡ ਕੇ ਜੋ ਖੰਭੇ ਦੇ ਖੱਬੇ ਪਾਸੇ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਸ ਨੂੰ ਪੋਪਟ ਵਾਲਾ ਹਾਊਸ ਵਜੋਂ ਜਾਣਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਬਾਕੀ ਸਾਰੇ ਘਰ ਸ਼੍ਰੀ ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਜੀ ਬਾਬੇਲ ਦੇ ਹੋਣਗੇ।

- ਸਾਰੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦਾ ਲਾਭ ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਜੀ ਨੂੰ ਦੇਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਮਹਿਤਾ ਜੀ ਦੀ ਬਾੜੀ ਅਤੇ ਪਾਪਟ ਵਾਲਾ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ 80 ਗੁਣਾ40 ਮਾਪਣ ਵਾਲਾ ਪਲਾਟ ਅਤੇ ਬਾਬੇਲੋਂ ਕੀ ਸਹਰੀ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਪਲਾਟ ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਜੀ ਕੋਲ ਰਹੇਗਾ। ਸਾਰੀ ਖੇਤੀ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਸ਼੍ਰੀ ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਜੀ ਕੋਲ ਰਹੇਗੀ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਜੀ ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਜੀ ਨੂੰ 9,000/- ਰੁਪਏ ਦੇਣਗੇ।

- ਬੈਂਕ ਦੇ ਲਾਕਰ ਵਿੱਚ ਰੱਖੇ ਗਹਿਣਿਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, "ਬਾਜੁ" ਸ਼੍ਰੀ ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਜੀ ਦੇ ਕੋਲ ਰਹੇਗਾ ਅਤੇ "ਕੰਗਨੀਆ"-(ਦੋ) ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਜੀ ਦੇ ਕੋਲ ਰਹੇਗਾ। ਬਾਕੀ ਸੋਨੇ ਅਤੇ ਚਾਂਦੀ ਦੇ ਗਹਿਣੇ ਦੋਵਾਂ ਨੂੰ ਬਰਾਬਰ ਹਿੱਸੇ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣਗੇ।

- ਸ਼੍ਰੀ ਜੀਤਮਲ ਜੀ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪਤਨੀ ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਮੁੰਜੂ ਦੁਆਰਾ ਮਿਤੀ 13.06.1973 ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਪੂੰਜੀ ਦੀ ਕੁੱਲ ਰਕਮ ਰੁਪਏ 20,381/- + ਰੁਪਏ 4281.17 = 2466.17 ਰੁਪਏ (ਚੌਵੀ ਹਜ਼ਾਰ ਛੇ ਸੌ ਸੱਠ ਅੱਠ ਅਤੇ ਸਤਾਰਾਂ ਪੈਸੇ ਸਿਰਫ) ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਵਿੱਚੋਂ ਦੋਵਾਂ ਨੂੰ ਪੰਜਾਹ-ਪੰਜਾਹ ਹਿੱਸੇ ਮਿਲਣਗੇ ਅਤੇ ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਜੀ ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਜੀ ਨੂੰ 12,334/- ਰੁਪਏ (ਬਾਰਾਂ ਹਜ਼ਾਰ ਤਿੰਨ ਸੌ ਚੌਂਤੀਸ ਸਿਰਫ) ਦੇਣਗੇ।

- ਦੋਵਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ੇਅਰ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦਾ ਬਰਾਬਰ ਹਿੱਸਾ ਮਿਲੇਗਾ ਜੋ ਸ਼੍ਰੀ ਜੀਤਮਲ ਜੀ ਬਾਬੇਲ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਹੈ।

- ਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਭਾਂਡਿਆਂ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਬਰਾਬਰ ਵੰਡਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

- ਉਪਰੋਕਤ ਫੈਸਲੇ ਵਿੱਚ, ਤੁਹਾਡੇ ਦੋਵਾਂ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਮੰਗਾਂ ਅਤੇ ਤੁਹਾਡੇ ਵਿੱਚੋਂ ਹਰੇਕ ਕੋਲ ਜੋ ਕੁਝ ਵੀ ਹੈ, ਉਸ ਨੂੰ ਕਾਇਮ ਰੱਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਅਤੇ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਇਸ ਲਈ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਬਾਕੀ ਸਾਰੀਆਂ ਮੰਗਾਂ ਖਤਮ ਹੋ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਮਤਲਬ ਦੋਵਾਂ ਦਾ ਇੱਕ ਦੂਜੇ ਨਾਲ ਕੋਈ ਲੈਣਾ-ਦੇਣਾ ਨਹੀਂ ਹੈ।

10.12.1982 ਨੂੰ ਕੁਲੈਕਟਰ (ਸਟੈਂਪ) ਉਦੈਪੁਰ ਨੇ ਪੁਰਸਕਾਰ ਰਜਿਸਟਰ ਕੀਤਾ।

3. 07.04.1983 ਨੂੰ ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਨੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜੱਜ ਅੱਗੇ ਅਰਜ਼ੀ ਦਾਇਰ ਕਰਕੇ ਅਦਾਲਤ ਦੇ ਅਵਾਰਡ ਨਿਯਮ ਬਣਾਉਣ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ। ਅਰਜ਼ੀ ਦੇ ਨਾਲ, ਦੋਵਾਂ ਧਿਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਤੇ ਸਾਲਸੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਪੁਰਸਕਾਰ ਵੀ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਅਪੀਲਕਰਤਾ ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਨੇ ਪੁਰਸਕਾਰ 'ਤੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਜਤਾਇਆ। ਅਦਾਲਤ ਨੇ ਦੋਵਾਂ ਧਿਰਾਂ ਤੋਂ ਸਬੂਤ ਮੰਗੇ ਹਨ। ਅਦਾਲਤ ਦੇ ਅਵਾਰਡ ਨਿਯਮ ਬਣਾਉਣ ਦੀ ਅਰਜ਼ੀ ਨੂੰ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜੱਜ, ਉਦੈਪੁਰ ਨੇ ਖਾਰਜ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਸੀ। ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜੱਜ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਪੰਚ ਨੇ ਪੂਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਆਪਣੇ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਕੀਤੀ ਸੀ ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਫੈਸਲੇ ਨੂੰ ਕਾਨੂੰਨੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜਾਇਜ਼ ਨਹੀਂ ਮੰਨਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਅਦਾਲਤ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਫੈਸਲੇ ਦੀ ਜਾਂਚ ਕਰਨ 'ਤੇ ਇਹ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਪੁਰਸਕਾਰ 23.11.1981 ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਜਵਾਬਦੇਹ ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਨੇ ਲੰਬੇ ਸਮੇਂ ਬਾਅਦ 26.07.1982 ਨੂੰ ਪੁਰਸਕਾਰ' ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਕੀਤੇ ਸਨ। ਅਦਾਲਤ ਨੇ ਇਹ ਵੀ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਕਿ 26.07.1982 ਨੂੰ ਹੀ, ਇੱਕ ਪੰਚ ਸ਼ੇਸ਼ਮਲ ਪਗੜੀਆ ਨੇ ਸਾਲਸੀ ਜੱਜ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਅਵਾਰਡ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਜਿੱਥੇ ਸਟੈਂਪ ਦੀ ਘਾਟ ਨੂੰ ਹਟਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਉਸੇ ਦਿਨ 26.07.1982, ਉਸੇ ਨੂੰ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਲਈ ਡਿਪਟੀ ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਉਦੈਪੁਰ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ. ਇਹ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਇਹ ਸਪੱਸ਼ਟ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ 23.11.1981 ਤੋਂ 26.07.1982 ਤੱਕ ਮੂਲ ਪੁਰਸਕਾਰ ਕਿੱਥੇ ਸੀ। ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜੱਜ ਨੇ ਅੱਗੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਹਾਲਾਂਕਿ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪੰਚ ਵੱਲੋਂ ਦੁਰਵਿਵਹਾਰ ਦੇ ਦੋਸ਼ ਸਥਾਪਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ ਪਰ ਇਹ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਕਿ ਤਿੰਨਾਂ ਪੰਚਾਂ ਨੇ ਕਾਰਵਾਈ ਬਹੁਤ ਜਲਦਬਾਜ਼ੀ ਵਿੱਚ ਪੂਰੀ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਸ਼ਾਇਦ ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਨੂੰ ਆਪਣਾ ਪੱਖ ਰੱਖਣ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦਾ ਸਮਾਂ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤਾ। ਇਸ ਲਈ ਅਦਾਲਤ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਅਦਾਲਤ ਦਾ ਅਵਾਰਡ ਨਿਯਮ ਬਣਾਉਣਾ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਜਾਇਜ਼ ਨਹੀਂ ਜਾਪਦਾ ਕਿਉਂਕਿ ਪੰਚ ਦੁਆਰਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਫੈਸਲਾ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਸਪੱਸ਼ਟ ਨਹੀਂ ਹੈ ਕਿ ਕਿਸ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਧਿਰਾਂ ਦਰਮਿਆਨ ਵਿਵਾਦ ਨੂੰ ਅੰਤ ਵਿੱਚ ਹੱਲ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ।

4. ਪ੍ਰਤੀਵਾਦੀਆਂ ਨੇ ਆਰਬਿਟਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ, 1940 ਦੀ ਧਾਰਾ 39 (1) (6) ਦੇ ਤਹਿਤ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਵਿੱਚ ਅਪੀਲ ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ। ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਨੇ ਮਿਤੀ 01.06.2006 ਦੇ ਵਿਵਾਦਪੂਰਨ ਫੈਸਲੇ ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਰਾਏ ਦਿੱਤੀ ਕਿ ਅਵਾਰਡ ਨੂੰ ਵੇਖਣ 'ਤੇ, ਇਹ ਦੇਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਅਵਾਰਡ ਸਰਬਸੰਮਤੀ ਨਾਲ ਆਰਬਿਟਰੇਟਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਨੇ ਅੱਗੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਸਾਲਸੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਕੋਈ ਦੁਰਵਿਵਹਾਰ ਨਹੀਂ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਧਿਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਸਮੱਗਰੀ ਅਤੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਸਾਲਸ ਧਿਰਾਂ ਦੇ ਨਜ਼ਦੀਕੀ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰ ਹਨ ਅਤੇ ਸਾਲਸ ਕਰਨ ਵਾਲਿਆਂ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ ਸ਼੍ਰੀ ਕਿਰਨ ਮੱਲ ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਦਾ ਜੀਜਾ ਹੈ ਅਤੇ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨੀ.-7 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਸਾਲਸ ਆਪਸੀ ਸਹਿਮਤੀ ਨਾਲ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਨੇ ਇਸ ਗੱਲ ਵੱਲ ਇਸ਼ਾਰਾ ਕੀਤਾ ਕਿ ਸਿਰਫ਼ ਇੱਕੋ ਦਿਨ ਇੱਕ ਬੈਠਕ ਵਿੱਚ ਪੁਰਸਕਾਰ ਪਾਸ ਕਰਨ ਨਾਲ ਕੋਈ ਸ਼ੱਕ ਪੈਦਾ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ ਅਤੇ ਇਸ ਨਾਲ ਕੋਈ ਸ਼ੱਕ ਜਾਂ ਅਸਪਸ਼ਟਤਾ ਪੈਦਾ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੀ ਅਤੇ ਸਾਲਸੀਆਂ ਵਿਰੁੱਧ ਕੋਈ ਦੁਰਵਿਹਾਰ ਦਾ ਦੋਸ਼ ਨਹੀਂ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

**ਬਾਲਵੰਤ ਸਿੰਘ (ਡੀ) ਟੀ.ਐਚ.ਆਰਐਲ. ਆਰ. ਬਨਾਮ ਡੰਗਰ ਸਿੰਘ (ਡੀ) ਟੀ.ਐਚ.ਆਰ ਐੱਲ.ਆਰ.ਐੱਸ. [ਆਰ. ਭਾਨੂਮਥੀ, ਜੇ.]**

ਅਦਾਲਤ ਨੇ ਵਿਦਵਾਨ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜੱਜ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਅਤੇ ਇਹ ਸਿੱਟਾ ਕੱਢਿਆ ਕਿ ਪੁਰਸਕਾਰ ਅਦਾਲਤ ਦਾ ਨਿਯਮ ਬਣਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ, ਅਜਿਹਾ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਦੁਖੀ ਹੋਣ ਕਰਕੇ, ਅਪੀਲਕਰਤਾ ਨੇ ਇਸ ਅਪੀਲ ਨੂੰ ਤਰਜੀਹ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।

5. ਅਸੀਂ ਅਪੀਲਕਰਤਾ ਵੱਲੋਂ ਪੇਸ਼ ਹੋਏ ਸੀਨੀਅਰ ਵਕੀਲ ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਂਤੋ ਚੰਦਰ ਸੇਨ ਅਤੇ ਪ੍ਰਤੀਵਾਦੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਪੇਸ਼ ਹੋਏ ਵਕੀਲ ਸ਼੍ਰੀ ਪੁਨੀਤ ਜੈਨ ਨੂੰ ਸੁਣਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਵਿਵਾਦਤ ਫੈਸਲੇ ਅਤੇ ਰਿਕਾਰਡ 'ਤੇ ਮੌਜੂਦ ਸਮੱਗਰੀ ਦਾ ਵੀ ਅਧਿਐਨ ਕੀਤਾ ਹੈ।

6. ਇਹ ਮਿਤੀ 23.11.1981 ਦੇ ਸੰਦਰਭ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਤੋਂ ਦੇਖਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਕਿ ਧਿਰਾਂ ਇਸ ਗੱਲ 'ਤੇ ਸਹਿਮਤ ਹੋ ਗਈਆਂ ਸਨ ਕਿ ਸਾਲਸੀ ਅਵਾਰਡ ਸਾਲਸੀ ਦੁਆਰਾ ਸਰਬਸੰਮਤੀ ਨਾਲ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਇਹ ਧਿਰਾਂ ਨੂੰ ਬੰਨ੍ਹੇਗਾ. ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਹੈ, ਧਿਰਾਂ ਨੇ ਆਪਸੀ ਸਹਿਮਤੀ ਨਾਲ ਤਿੰਨਾਂ ਸਾਲਸੀਆਂ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਲਈ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਸੀ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਸਾਲਸੀਆਂ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਆਪਣੇ-ਆਪਣੇ ਦਾਅਵੇ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਸਨ। ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਪਹਿਲਾਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਸਾਲਸ ਧਿਰਾਂ ਦੇ ਨਜ਼ਦੀਕੀ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਸਾਲਸ ਵਿਰੁੱਧ ਕੋਈ ਦੁਰਵਿਵਹਾਰ ਦਾ ਦੋਸ਼ ਨਹੀਂ ਲਗਾਇਆ ਜਾਂਦਾ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਆਪਣੇ ਪਿਤਾ ਜੀਤਮਲ ਸਿੰਘ ਦੀ ਵਸੀਅਤ ਵੀ ਸਾਲਸੀ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਦਾਇਰ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਦੋਵੇਂ ਧਿਰਾਂ ਮੌਜੂਦ ਸਨ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਲਿਖਤੀ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਆਪਣੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਧਿਰਾਂ ਨੇ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਵਿੱਚ ਆਪਣੇ-ਆਪਣੇ ਦਾਅਵੇ ਵੀ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਹਨ ਅਤੇ ਸਾਲਸੀਆਂ ਨੇ ਧਿਰਾਂ ਨੂੰ ਸੁਣਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਪੁਰਸਕਾਰ ਪਾਸ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਇਸ ਤੱਥ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕਿ ਧਿਰਾਂ ਨੇ ਸਾਲਸੀਆਂ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਦਾਅਵਿਆਂ 'ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਅਤੇ ਅਵਾਰਡ ਪਾਸ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ ਹੈ, ਹਾਈ ਕੋਰਟ ਨੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜੱਜ ਦੇ ਆਦੇਸ਼ ਨੂੰ ਸਹੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਰੱਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਕਿ ਅਵਾਰਡ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

7. ਇਸ ਮਾਮਲੇ ਨੂੰ ਹੋਰ ਸੁਖਾਵੇਂ ਢੰਗ ਨਾਲ ਸੁਲਝਾਉਣ ਦੇ ਮੱਦੇਨਜ਼ਰ, ਧਿਰਾਂ ਨੇ ਗੱਲਬਾਤ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਸਹਿਮਤੀ ਪ੍ਰਗਟਾਈ ਕਿ ਆਈਟਮ ਨੰ. 8- ਗਹਿਣੇ 'ਤੇ, 50% ਗਹਿਣਿਆਂ ਦੇ ਬਦਲੇ, ਜੋ ਕਿ ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਐਲ.ਆਰ ਦੇ ਹੱਕਦਾਰ ਹਨ। 40 ਤੋਲੇ, ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਦਾ ਐਲ. ਆਰ. 9 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਐਲ. ਆਰ. ਨੂੰ 10,00,000/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਕਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰੇਗਾ। ਦੋਵੇਂ ਧਿਰਾਂ ਇਸ ਗੱਲ 'ਤੇ ਸਹਿਮਤ ਹੋ ਗਈਆਂ ਹਨ ਕਿ ਜੇਕਰ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 15/1 ਕੇ. ਏ. ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਵੱਲੋਂ ਵੇਚੀ ਗਈ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਤੀਜੇ ਪੱਖ ਵਿਰੁੱਧ ਮੁਕੱਦਮੇਬਾਜ਼ੀ ਦਾ ਵਿਸ਼ਾ ਹੈ ਤਾਂ ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਐਲ. ਆਰ. ਤੀਜੇ ਪੱਖ ਨਾਲ ਮੁਕੱਦਮਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣਗੇ।

8. ਪਾਰਟੀਆਂ ਦਰਮਿਆਨ ਹੋਏ ਹੋਰ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਮੱਦੇਨਜ਼ਰ, ਪਾਰਟੀਆਂ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਨਾਲ, ਅਵਾਰਡ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੋਧਿਆ ਜਾਵੇਗਾਃ -

## ਆਰਬਿਟਰੇਸ਼ਨ ਅਵਾਰਡ ਅਤੇ ਪਾਰਟੀਆਂ ਦੇ ਸਟੈਂਡ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

| ਸ.ਨੰ. | ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ | ਅਵਾਰਡ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ | ਕਬਜ਼ੇ ਵਿੱਚ ਪਾਰਟੀ | |
|---|---|---|---|---|
| | | | ਜਿਸ ਦੇ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿਚ ਹੈ | ਪਾਰਟੀਆਂ ਦਾ ਸਟੈਂਡ |
| 1 | ਘਰ ਬਾਬਲੋਂ ਕੀ ਸੇਹਰੀ | ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ | ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਐਲ.ਆਰ | ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਐੱਲ.ਆਰਦੇ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿਚ ਰਹਿਣ ਲਈ ਘਰ |
| 2 | ਪੇਪਟ ਵਾਲਾ ਹਾਊਸ, ਪੁਰਾਣਾ ਘਰ | ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ | ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਐਲ.ਆਰ | ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਐੱਲ. ਆਰ. ਉਕਤ ਘਰ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਸੌਂਪਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਹਨ।<br>ਮਕਾਨ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ 31.05.2020 ਨੂੰ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸੌਂਪਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। |
| 3 | ਬਾਕੀ ਘਰ | ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ | ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਐਲ.ਆਰ | ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਐੱਲ.ਆਰ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿੱਚ ਰਹਿਣ ਲਈ। |
| 4 | 80*40 ਮਾਪਣ ਵਾਲਾ ਪਲਾਟ ਵਿਗਿਆਪਨ ਮਹਿਤਾਜੀ ਕੀ ਮਾੜੀ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਐਡ | 9,000/- ਭੁਗਤਾਨ ਯੋਗ ਡੂੰਗਰ ਦੇ ਐਲਆਰਜ਼ ਦੁਆਰਾ ਸਿੰਘ ਨੂੰ ਐਲ.ਆਰ.ਐਸ ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ | ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ | ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਮੱਦੇਨਜ਼ਰ, ਬਾਲ ਦੇ ਐੱਲ. ਆਰ. ਦੁਆਰਾ ਰੁਪਏ. 10,00,000/- ਦੀ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਮੰਗ ਹੈ ਕਿ ਸਿੰਘ ਨੂੰ ਆਈਟਮ ਨੰਬਰ 8-ਗਹਿਣਿਆਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਐੱਲ. ਆਰ. ਨੂੰ 9 ਮਿਲੀਅਨ ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। 9,000/- ਰੁਪਏ.ਦੀ ਰਕਮ ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਐਲ. ਆਰ. ਨੂੰ ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਐਲ. ਆਰ. ਦੁਆਰਾ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਨਹੀਂ ਹੈ। |
| 5 | ਖੇਤੀ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ | ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ | ਉਕਤ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 15/1 ਕਾ ਅਤੇ 13/3, ਵੱਲਭ ਨਗਰ, ਉਦੈਪੁਰ ਵਿੱਚ ਆਉਂਦੀ ਹੈ।<br>ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 15/1 ਕਾ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਨੇ ਵੇਚ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। | ਖ਼ਸਰਾ ਨੰਬਰ 15/1 ਕਾ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਵੱਲੋਂ ਵੇਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਵਿਰੁੱਧ ਮੁਕੱਦਮਾ ਪੈਂਡਿੰਗ ਹੈ।<br>ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਐੱਲ. ਆਰ. ਆਪਣੀ ਕੀਮਤ 'ਤੇ ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਨਾਲ ਮੁਕੱਦਮਾ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਸੁਤੰਤਰ ਹਨ। |
| 6 | ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਵਾਲੀ ਦੁਕਾਨ ਤੋਂ ਪੈਸੇ ਲਾਟ ਈ ਸ਼੍ਰੀ ਜੀਤਮਾਲ ਅਤੇ ਪਤਨੀ (20,381+4281.17=24668.17) | ਬਰਾਬਰ ਵੰਡਿਆ ਜਾਵੇ | ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਐਲ. ਆਰ. ਨੂੰ ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਐਲ. ਆਰ. ਦੁਆਰਾ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਰਕਮ 12,334/-ਰੁਪਏ | ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਵੱਲੋਂ ਐਲ. ਆਰ. ਨੰਬਰ 8-ਜਵੈਲਰੀ ਰਾਹੀਂ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਰੱਖੀ ਗਈ 10,00,000/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਕਮ ਦੇ ਮੱਦੇਨਜ਼ਰ, ਇਹ Rs.12,334/- ਦੀ ਰਕਮ ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਵੱਲੋਂ ਐਲ. ਆਰ. ਵੱਲੋਂ ਅਦਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ |
| 7 | ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਈ ਸਾਂਝਾ ਕਰੋ ਜੀਤਮਾਲ ਜੀ ਬੱਬਲ | ਬਰਾਬਰ ਵੰਡਿਆ ਜਾਵੇ | ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਐਲ.ਆਰ | ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਐੱਲ. ਆਰ. ਆਪਣੇ ਅਤੇ ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਐੱਲ. ਆਰ. ਦੇ ਸ਼ੇਅਰਾਂ ਨੂੰ ਬਰਾਬਰ ਵੰਡਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਹਨ।<br>ਸ਼ੇਅਰਾਂ ਨੂੰ ਤਿੰਨ ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਵੰਡਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। |
| 8 | ਗਹਿਣੇ:<br>i. ਬਾਜੂ<br>ii. ਕੰਗਨ*2<br>iii. ਬਾਕੀ ਸੋਨਾ ਅਤੇ ਚਾਂਦੀ | ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਵਿੱਚ ਵੰਡਿਆ ਜਾਣਾ ਹੈ ਬਰਾਬਰ ਸ਼ੇਅਰ | ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਐਲ.ਆਰ | ਦੱਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਗਹਿਣੇ ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਵੱਲੋਂ 21.08.1991 ਨੂੰ ਬੈਂਕ ਆਫ ਰਾਜਸਥਾਨ ਦੇ ਬੈਂਕ ਲਾਕਰ ਤੋਂ ਲਏ ਜਾਂ ਕਢਵਾਏ ਗਏ ਸਨ।<br>ਉਕਤ ਗਹਿਣਿਆਂ ਦਾ ਭਾਰ 80 ਟਨ ਓਲਾ (800 ਗ੍ਰਾਮ) ਹੈ ਅਤੇ ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਐਲਆਰ 50% ਭਾਵ ਦੇ ਹੱਕਦਾਰ ਹਨ। ਉਸੇ ਦੇ 40 ਤੋਲੇ. 50% ਗਹਿਣਿਆਂ ਦੇ ਬਦਲੇ ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਐਲ. ਆਰ. ਨੇ ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਐਲ. ਆਰ. ਨੂੰ 10,00,000/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿਮਤੀ ਦਿੱਤੀ। 10,00,000/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਕਮ ਨੌ ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਹੈ। |

9. ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਐੱਲ. ਆਰ.-ਦੀਪਕ ਬੀ. ਜੈਨ ਪੁੱਤਰ ਬਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਨੇ ਇੱਕ ਹਲਫ਼ਨਾਮਾ ਦਾਇਰ ਕੀਤਾ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਅਪੀਲਕਰਤਾ ਐੱਲ. ਆਰ. ਐੱਸ. ਦੇ ਸੋਨੇ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਦੇ ਬਦਲੇ ਨੌਂ ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੇ ਅੰਦਰ 10,00,000/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰੇਗਾ। ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਦਾ ਮੁਕੰਮਲ ਅਤੇ ਅੰਤਿਮ ਸਮਝੌਤਾ। ਡੂੰਗਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਐੱਲ. ਆਰ. ਸ਼੍ਰੀ ਲਲਿਤ ਕੁਮਾਰ ਬਾਬੇਲ ਨੇ ਵੀ ਹਲਫ਼ਨਾਮਾ ਦਾਇਰ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ 40 ਤੋਲੇ ਦੇ ਗਹਿਣਿਆਂ ਦੇ ਬਦਲੇ ਉਹ 10,00,000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਤਿਆਰ ਹਨ। ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ,

ਜੇ 10,00,000/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਕਮ 9 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅਦਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ, ਤਾਂ ਅਪੀਲਕਰਤਾ 10,00,000/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਉਕਤ ਰਕਮ 'ਤੇ 9% ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਵਿਆਜ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੈ।

10. ਉਪਰੋਕਤ ਸੋਧੇ ਹੋਏ ਪੁਰਸਕਾਰ ਦੇ ਸੰਦਰਭ ਵਿੱਚ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਪੈਰਾ ਨੰ. (8) ਅਪੀਲ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਰਜਿਸਟਰੀ ਨੂੰ ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਫ਼ਰਮਾਨ ਦਾ ਖਰੜਾ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਦਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਪੈਰਾ ਨੰਬਰ ਵਿੱਚ ਚਾਰਟ (8) ਫ਼ਰਮਾਨ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਬਣੇਗਾ।

ਦਿਵਿਆ ਪਾਂਡੇ ਅਪੀਲ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

**ਡਿਸਕਲੇਮਰ :- ਸਥਾਨਕ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਅਨੁਵਾਦ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਨਿਆ ਨਿਰਣਾਂ ਕੇਵਲ ਮੁਕੱਦਮੇਬਾਜ਼ਾਂ ਲਈ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਆਪਣੀ ਭਾਸ਼ਾ ਵਿੱਚ ਸਮਝਣ ਤੱਕ ਹੀ ਸੀਮਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸਦਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਇਸਤੇਮਾਲ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਸਾਰੇ ਵਿਹਾਰਕ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਮੰਤਵਾਂ ਲਈ ਨਿਆਂ ਨਿਰਣੇ ਦਾ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਸੰਸਕਰਣ ਪ੍ਰਮਾਣਿਕ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਅਮਲ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਲਈ ਇਸ ਨੂੰ ਤਰਜੀਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।**



**Advocate Shifa Kler**